

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAGOMINAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS

DECRETO MUNICIPAL Nº 41/2023-GP.

DE, 16 DE OUTUBRO DE 2023.

**DISPÕE SOBRE A REVERSÃO DE BENS
IMÓVEIS QUE DISCRIMINA E DÁ
PROVIDÊNCIAS CORRELATAS.**

O PREFEITO MUNICIPAL DE PARAGOMINAS/PA, Sr. JOÃO LUCÍDIO LOBATO PAES, no uso de suas atribuições legais, e;

CONSIDERANDO os termos da Lei n. 341/2002 que dispõe sobre doação de imóvel urbano;

CONSIDERANDO os termos do §4º, do art. 17, da Lei n. 8.666/1993, dos Decretos Municipais de doação, dos Títulos Definitivos e dos Termos de Compromisso de Obrigação de Fazer;

CONSIDERANDO que as donatárias não cumpriram os encargos de doação no prazo fixado, conforme Laudos de Vistoria anexos, não subsistem as razões que justificaram as doações dos bens imóveis e impõe-se a reversão dos mesmos ao patrimônio público para futura destinação à satisfação do interesse público municipal;

DECRETA:

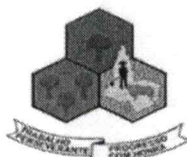
Art. 1º - Ficam revertidas em favor do Patrimônio Público Municipal, em razão do não cumprimento dos encargos de doação, os bens imóveis abaixo identificados:

- I. Lote 01, da Quadra 02, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 26.122, fls. 187 do Livro 2-C.R. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 604/2020, Título Definitivo n. 126/2020, do qual consta como donatário R. BALLA FABRICAÇÃO DE MÓVEIS RÚSTICOS EIRELI-ME, inscrita no CNPJ n. 22.161.289/0001-63;
- II. Lote 03, da Quadra 14, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 24.628, fls. 193 do Livro 2 - C. M. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 326/2019, Título Definitivo n. 3787/2019, do qual consta como donatário MDF & CANALETADOS EIRELI-ME, inscrita no CNPJ n. 29.320.823/0001-86;
- III. Lote 03, da Quadra 24, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 20.882, fls. 50 do Livro 2 - B.Z. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 201/2016, Título Definitivo n. 3351/2016, do qual consta como donatário COOPERATIVA BRASILEIRA DE ENERGIA RENOVÁVEL E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - COOBER, inscrita no CNPJ n. 24.433.236/0001-80;



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAGOMINAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS

- IV. Lote 04, da Quadra 24, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 20.883, fls. 51 do Livro 2 - B.Z. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 201/2016, Título Definitivo n. 3352/2016, do qual consta como donatário **COOPERATIVA BRASILEIRA DE ENERGIA RENOVÁVEL E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - COOBER**, inscrita no CNPJ n. 24.433.236/0001-80;
- V. Lote 05, da Quadra 24, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 20.884, fls. 52 do Livro 2 - B.Z. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 201/2016, Título Definitivo n. 3353/2016, do qual consta como donatário **COOPERATIVA BRASILEIRA DE ENERGIA RENOVÁVEL E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - COOBER**, inscrita no CNPJ n. 24.433.236/0001-80;
- VI. Lote 06, da Quadra 24, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 20.885, fls. 53 do Livro 2 - B.Z. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 201/2016, Título Definitivo n. 3354/2016, do qual consta como donatário **COOPERATIVA BRASILEIRA DE ENERGIA RENOVÁVEL E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - COOBER**, inscrita no CNPJ n. 24.433.236/0001-80;
- VII. Lote 07, da Quadra 24, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 20.886, fls. 54 do Livro 2 - B.Z. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 201/2016, Título Definitivo n. 3355/2016, do qual consta como donatário **COOPERATIVA BRASILEIRA DE ENERGIA RENOVÁVEL E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - COOBER**, inscrita no CNPJ n. 24.433.236/0001-80;
- VIII. Lote 08, da Quadra 24, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 20.887, fls. 55 do Livro 2 - B.Z. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 201/2016, Título Definitivo n. 3356/2016, do qual consta como donatário **COOPERATIVA BRASILEIRA DE ENERGIA RENOVÁVEL E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - COOBER**, inscrita no CNPJ n. 24.433.236/0001-80;
- IX. Lote 09, da Quadra 24, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 20.888, fls. 56 do Livro 2 - B.Z. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 201/2016, Título Definitivo n. 3357/2016, do qual consta como donatário **COOPERATIVA BRASILEIRA DE ENERGIA RENOVÁVEL E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - COOBER**, inscrita no CNPJ n. 24.433.236/0001-80;
- X. Lote 10, da Quadra 24, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 20.889, fls. 57 do Livro 2 - B.Z. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n.



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAGOMINAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS

201/2016, Título Definitivo n. 3358/2016, do qual consta como donatário **COOPERATIVA BRASILEIRA DE ENERGIA RENOVÁVEL E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - COOBER**, inscrita no CNPJ n. 24.433.236/0001-80;

- XI. Lote 05, da Quadra 22, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 25.581, fls. 246 do Livro 2 - C.P. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 377/2020, Título Definitivo n. 048/2020, do qual consta como donatário **COOPERATIVA DOS PEQUENOS PRODUTORES RURAIS DO URAIM E DO CONDOMÍNIO RURAL DE PARAGOMINAS - COOPERURAIM**, inscrita no CNPJ n. 14.821.287/0001-25;
- XII. Lote 06, da Quadra 22, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 25.582, fls. 247 do Livro 2 - C.P. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 377/2020, Título Definitivo n. 049/2020, do qual consta como donatário **COOPERATIVA DOS PEQUENOS PRODUTORES RURAIS DO URAIM E DO CONDOMÍNIO RURAL DE PARAGOMINAS - COOPERURAIM**, inscrita no CNPJ n. 14.821.287/0001-25;
- XIII. Lote 07, da Quadra 22, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 25.583, fls. 248 do Livro 2 - C.P. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 377/2020, Título Definitivo n. 050/2020, do qual consta como donatário **COOPERATIVA DOS PEQUENOS PRODUTORES RURAIS DO URAIM E DO CONDOMÍNIO RURAL DE PARAGOMINAS - COOPERURAIM**, inscrita no CNPJ n. 14.821.287/0001-25;
- XIV. Lote 07, da Quadra 07, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 7.166, fls. 169 do Livro 2 - Z. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 622/2007, Título Definitivo n. 1407/2007, do qual consta como donatário **DI DALMASO INDÚSTRIA COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE MÓVEIS LTDA. - ME**, inscrita no CNPJ n. 05.609.218/0001-61;
- XV. Lote 08, da Quadra 07, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 7.167, fls. 170 do Livro 2 - Z. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 623/2007, Título Definitivo n. 1408/2007, do qual consta como donatário **DI DALMASO INDÚSTRIA COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE MÓVEIS LTDA. - ME**, inscrita no CNPJ n. 05.609.218/0001-61;
- XVI. Lote 09, da Quadra 07, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 7.165, fls. 168 do Livro 2 - Z. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 624/2007, Título Definitivo n. 1409/2007, do qual consta como donatário **DI DALMASO INDÚSTRIA COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE MÓVEIS LTDA. - ME**, inscrita no CNPJ n. 05.609.218/0001-61;



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAGOMINAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS

- XVII. Lote 10, da Quadra 07, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 7.164, fls. 167 do Livro 2 - Z, do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 625/2007, Título Definitivo n. 1410/2007, do qual consta como donatário **DI DALMASO INDÚSTRIA COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE MÓVEIS LTDA. - ME**, inscrita no CNPJ n. 05.609.218/0001-61;
- XVIII. Lote 05, da Quadra 14, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 25.836, fls. 201 do Livro 2 - C. Q. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 611/2020, Título Definitivo n. 123/2020, do qual consta como donatário **ANTONIO CLEITON DE OLIVEIRA CARVALHO 58928677220**, inscrita no CNPJ n. 29.950.856/0001-00;
- XIX. Lote 02, da Quadra 14, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 25.807, fls. 172 do Livro 2 - C. Q. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 610/2020, Título Definitivo n. 119/2020, do qual consta como donatário **MANOEL FELÍCIO EUSÉBIO FILHO 23757574249**, inscrita no CNPJ n. 32.836.946/0001-89;
- XX. Lote 02, da Quadra 02, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 25.744, fls. 109 do Livro 2 - C. Q. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 616/2020, Título Definitivo n. 137/2020, do qual consta como donatário **TRACAJÁ COMERCIAL DE MADEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ n. 37.552.548/0001-54;
- XXI. Lote 03, da Quadra 02, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 25.745, fls. 110 do Livro 2 - C. Q. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 616/2020, Título Definitivo n. 138/2020, do qual consta como donatário **TRACAJÁ COMERCIAL DE MADEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ n. 37.552.548/0001-54;
- XXII. Lote 04, da Quadra 02, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 25.746, fls. 111 do Livro 2 - C. Q. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 616/2020, Título Definitivo n. 139/2020, do qual consta como donatário **TRACAJÁ COMERCIAL DE MADEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ n. 37.552.548/0001-54;
- XXIII. Lote 05, da Quadra 02, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 25.747, fls. 112 do Livro 2 - C. Q. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 616/2020, Título Definitivo n. 140/2020, do qual consta como donatário **TRACAJÁ COMERCIAL DE MADEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ n. 37.552.548/0001-54;
- XXIV. Lote 06, da Quadra 02, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 25.748, fls. 113 do Livro 2 - C. Q. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n.



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAGOMINAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS

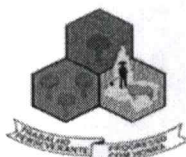
616/2020, Título Definitivo n. 141/2020, do qual consta como donatário **TRACAJÁ COMERCIAL DE MADEIRA LTDA**, inscrita no CNPJ n. 37.552.548/0001-54;

- XXV. Lote 06, da Quadra 12, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 20.013, fls. 81 do Livro 2 – B.U.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 034/2016, Título Definitivo n. 3323/2016, do qual consta como donatário **DIAS & BOELL LTDA-ME**, inscrita no CNPJ n. 04.517.897/0002-67;
- XXVI. Lote 07, da Quadra 12, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 20.014, fls. 82 do Livro 2 – B.U.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 034/2016, Título Definitivo n. 3324/2016, do qual consta como donatário **DIAS & BOELL LTDA-ME**, inscrita no CNPJ n. 04.517.897/0002-67;
- XXVII. Lote 08, da Quadra 12, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 20.015, fls. 83 do Livro 2 – B.U.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 034/2016, Título Definitivo n. 3325/2016, do qual consta como donatário **DIAS & BOELL LTDA-ME**, inscrita no CNPJ n. 04.517.897/0002-67;
- XXVIII. Lote 09, da Quadra 12, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 20.016, fls. 84 do Livro 2 – B.U.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 034/2016, Título Definitivo n. 3326/2016, do qual consta como donatário **DIAS & BOELL LTDA-ME**, inscrita no CNPJ n. 04.517.897/0002-67;
- XXIX. Lote 10, da Quadra 12, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 20.017, fls. 85 do Livro 2 – B.U.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 034/2016, Título Definitivo n. 3327/2016, do qual consta como donatário **DIAS & BOELL LTDA-ME**, inscrita no CNPJ n. 04.517.897/0002-67;
- XXX. Lote 1, da Quadra 13, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 17.383, fls. 151 do Livro 2 – B.L.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 383/2014, Título Definitivo n. 3018/14, do qual consta como donatário **DIAS & BOELL LTDA-ME**, inscrita no CNPJ n. 04.517.897/0002-67;
- XXXI. Lote 2, da Quadra 13, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 17.384, fls. 152 do Livro 2 – B.L.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 383/2014, Título Definitivo n. 3019/14, do qual consta como donatário **DIAS & BOELL LTDA-ME**, inscrita no CNPJ n. 04.517.897/0002-67;
- XXXII. Lote 3, da Quadra 13, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 17.385, fls. 153 do Livro 2 – B.L.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 383/2014, Título Definitivo n. 3020/14, do qual consta como donatário **DIAS & BOELL LTDA-ME**, inscrita no CNPJ n. 04.517.897/0002-67;



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAGOMINAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS

- XXXIII. Lote 4, da Quadra 13, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 17.386, fls. 154 do Livro 2 – B.L.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 383/2014, Título Definitivo n. 3021/14, do qual consta como donatário DIAS & BOELL LTDA-ME, inscrita no CNPJ n. 04.517.897/0002-67;
- XXXIV. Lote 5, da Quadra 13, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 17.387, fls. 155 do Livro 2 – B.L.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 383/2014, Título Definitivo n. 3022/14, do qual consta como donatário DIAS & BOELL LTDA-ME, inscrita no CNPJ n. 04.517.897/0002-67;
- XXXV. Lote 6, da Quadra 13, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 17.388, fls. 156 do Livro 2 – B.L.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 383/2014, Título Definitivo n. 3023/14, do qual consta como donatário DIAS & BOELL LTDA-ME, inscrita no CNPJ n. 04.517.897/0002-67;
- XXXVI. Lote 7, da Quadra 13, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 17.389, fls. 157 do Livro 2 – B.L.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 383/2014, Título Definitivo n. 3024/14, do qual consta como donatário DIAS & BOELL LTDA-ME, inscrita no CNPJ n. 04.517.897/0002-67;
- XXXVII. Lote 8, da Quadra 13, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 17.390, fls. 158 do Livro 2 – B.L.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 383/2014, Título Definitivo n. 3025/14, do qual consta como donatário DIAS & BOELL LTDA-ME, inscrita no CNPJ n. 04.517.897/0002-67;
- XXXVIII. Lote 9, da Quadra 13, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 17.391, fls. 159 do Livro 2 – B.L.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 383/2014, Título Definitivo n. 3026/14, do qual consta como donatário DIAS & BOELL LTDA-ME, inscrita no CNPJ n. 04.517.897/0002-67;
- XXXIX. Lote 10, da Quadra 13, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 17.392, fls. 160 do Livro 2 – B.L.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 383/2014, Título Definitivo n. 3027/14, do qual consta como donatário DIAS & BOELL LTDA-ME, inscrita no CNPJ n. 04.517.897/0002-67;
- XL. Lote 09, da Quadra 23, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 24.836, fls. 101 do Livro 2 – C.N.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 324/2019, Título Definitivo n. 3799/2019, do qual consta como donatário FLOR DOS CAMPOS CONSTRUÇÕES E PAISAGISMO EIRELI, inscrita no CNPJ n.18.392.987/0001-00.
- XLI. Lote 10, da Quadra 23, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 24.837, fls. 102 do Livro 2 – C.N.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 324/2019, Título Definitivo n. 3800/2019, do qual consta como donatário FLOR



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAGOMINAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS

DOS CAMPOS CONSTRUÇÕES E PAISAGISMO EIRELI, inscrita no CNPJ n. 18.392.987/0001-00.

- XLII.** Lote 1, da Quadra 15, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 25.777, fls. 142 do Livro 2 – C.Q.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 537/2020, Título Definitivo n. 85/2020, do qual consta como donatário **MULTIDOOR LTDA**, inscrita no CNPJ n.18.124.231/0001-72.
- XLIII.** Lote 2, da Quadra 15, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 25.778, fls. 143 do Livro 2 – C.Q.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 537/2020, Título Definitivo n. 86/2020, do qual consta como donatário **MULTIDOOR LTDA**, inscrita no CNPJ n. 18.124.231/0001-72.
- XLIV.** Lote 3, da Quadra 15, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 25.779, fls. 144 do Livro 2 – C.Q.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 537/2020, Título Definitivo n. 87/2020, do qual consta como donatário **MULTIDOOR LTDA**, inscrita no CNPJ n. 18.124.231/0001-72.
- XLV.** Lote 4, da Quadra 15, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula n. 25.780, fls. 145 do Livro 2 – C.Q.do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 537/2020, Título Definitivo n. 88/2020, do qual consta como donatário **MULTIDOOR LTDA**, inscrita no CNPJ n. 18.124.231/0001-72.
- XLVI.** Lote 01, da Quadra 08, do Distrito Industrial Moveleiro, Matrícula nº. 19.839, fls. 207 do Livro 2-B.T. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 053/05, Título Definitivo n. 3254/2015, do qual consta como donatário **HARMOPLAN – MODULADOS E PLANEJADOS LTDA – EPP**, inscrita no CNPJ n. 18.682.488/0001-40.
- XLVII.** Lote 02, da Quadra 08, do Distrito Industrial Moveleiro, Bairro industrial, Matrícula nº. 19.840, fls. 208 do Livro 2-B.T. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 053/05, Título Definitivo n. 3255/2015, do qual consta como donatário **HARMOPLAN – MODULADOS E PLANEJADOS LTDA – EPP**, inscrita no CNPJ n. 18.682.488/0001-40.
- XLVIII.** Lote 03, da Quadra 08, do Distrito Industrial Moveleiro, Bairro industrial, Matrícula nº. 19.841, fls. 209 do Livro 2-B.T. do CRI de Paragominas, originário do Decreto Municipal n. 053/05, Título Definitivo n. 3256/2015, do qual consta como donatário **HARMOPLAN – MODULADOS E PLANEJADOS LTDA – EPP**, inscrita no CNPJ n. 18.682.488/0001-40.

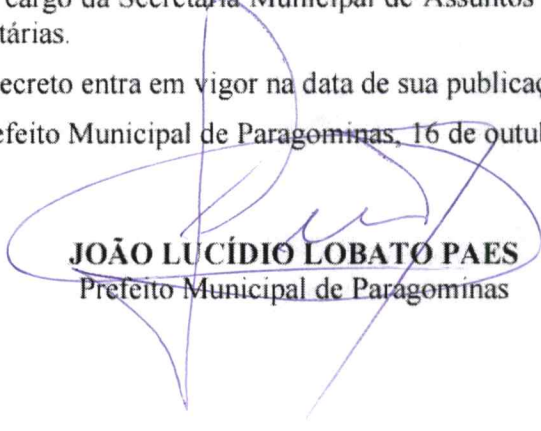


GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAGOMINAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS

Art. 2º - As providências necessárias ao cumprimento deste Decreto de reversão dos bens imóveis ficarão a cargo da Secretaria Municipal de Assuntos Jurídicos – SEJUR, com o apoio das demais secretárias.

Art. 3º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Paragominas, 16 de outubro de 2023.


JOÃO LUCÍDIO LOBATO PAES
Prefeito Municipal de Paragominas